

令和6年度 第3回 定期募集 空家一覧表

同姓パートナーの入居開始

同姓パートナーであると宣言された方々も、親族として、
県営住宅への申込みができます。(申込要件を満たす要あり)

【受付期間】 令和6年10月8日(火) ~ 10月17日(木) まで

【注意】 10月1日(火)から郵便料金が変わります。新料金の郵便切手を貼付してください。
① 郵送用封筒(桃色) ⇨ 140円
② 入居申込書返信用ハガキ(2枚) ⇨ 85円(2枚)

※申込書に記入される住宅番号です

※ 申込は郵送のほか、滋賀県営住宅管理センターのホームページからも可能です。【<https://shiga-kenei.com>】

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注9)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	エレベータ (注2)	駐車場 料金 (注3)	浴槽・ 風呂釜 (注4)	区 分 (注5、6、7、8)	募集 戸数	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	下記の収入月額による令和6年度の家賃(円) (注1)						前回 倍率 (参考)		
														0 ~ 104,000	104,001 ~ 123,000	123,001 ~ 139,000	139,001 ~ 158,000	158,001 ~ 186,000	186,001 ~ 214,000			
大津市	朝日が丘		1	高層耐火	1995	3DK	68.4	標準	有料	あり	世帯のみ	1	A-104(1階)	31,100	35,900	41,000	46,300	52,900	61,100	10.0		
	石山		2	中層耐火	2005	2DK	62.5	標準	有料	あり	世帯のみ	1	B-306(3階)	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	10.0		
	石山南	○	3	中層耐火	1972	3DK	44.1	無	—	無	単身・世帯とも申込可能	2	2-302(3階)、2-304(3階)	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	1.0		
	石山東	○	4	中層耐火	1976	3DK	43.3	無	—	無	単身・世帯とも申込可能	1	A-301(3階)	13,600	15,700	18,000	20,300	23,100	26,700	1.3		
			5	中層耐火	1977	3DK	43.3	無	—	無	単身・世帯とも申込可能	1	B-303(3階)	13,800	16,000	18,200	20,600	23,500	27,200			
	神領			6	中層耐火	1989	2DK	51.8	無	有料	あり	世帯のみ	1	A9-505(5階)	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	3.0	
				7	高層耐火	1998	1DK	40.3	標準	有料	あり	単身向	事故住宅(注8)	1	C-807(8階)	17,700	20,500	23,400	26,400	30,200		34,800
				8	中層耐火	1995	2DK	58.9	無	有料	あり	世帯のみ		1	D1-306(3階)	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100		49,700
				9	中層耐火	1993	2DK	58.9	無	有料	あり	世帯のみ		1	D2-107(1階)	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100		49,700
	栗林			10	中層耐火	1990	3DK	65	無	有料	あり	世帯のみ	1	205(2階)	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,700	4.0	
草津市	矢倉		11	中層耐火	1973	3DK	43.3	無	—	無	単身・世帯とも申込可能	1	B-306(3階)	12,000	13,800	15,800	17,800	20,400	23,500	7.0		
	陽ノ丘		12	中層耐火	2000	2DK	63.5	標準	有料	あり	世帯のみ	1	A-308(3階)	24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	48,600	22.0		
栗東市	川辺		13	中層耐火	2014	2DK	63.25	標準	有料	あり	世帯のみ	1	D-503(5階)	25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	23.0		
湖南市	田代ヶ池		14	中層耐火	1975	3DK	43.3	階室	有料	無	単身・世帯とも申込可能	1	K-305(3階)	10,500	12,200	13,900	15,700	17,900	20,700	6.0		
甲賀市	信楽		15	中層耐火	1983	3DK	56.2	階室	有料	あり	世帯のみ	1	151(5階)	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	0.0		
守山市	石田		16	中層耐火	1984	3DK	56.2	無	有料	あり	世帯のみ	1	145(4階)	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,100	6.0		
野洲市	永原第二	○	17	中層耐火	1976	3DK	51.1	無	—	無	世帯のみ	1	B-402(4階)	14,500	16,700	19,200	21,600	24,700	28,500	0.3		
			18	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	—	—	無	世帯のみ		5	C1-2、C2-4、C3-3、C3-4、C3-5	16,300	18,800	21,500	24,200	27,700		31,900	
	上屋		19	中層耐火	1997	2DK	66.1	標準	有料	あり	世帯のみ	1	B-101(1階)	24,500	28,300	32,400	36,500	41,800	48,200	8.0		
近江八幡市	鷹飼		20	中層耐火	1970	3K	39	階室	有料	無	単身・世帯とも申込可能	1	1-203(2階)	10,800	12,400	14,200	16,000	18,300	21,200	21.0		
東近江市	沖野原		21	中層耐火	1976	3DK	51.1	無	—	無	世帯のみ	1	2-505(5階)	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	3.0		

(裏面に続く)

※申込書に記入される住宅番号です

※申込は郵送のほか、滋賀県営住宅管理センターのホームページからも可能です。【<https://shiga-kenei.com>】

所在市町	団地名	幹旋団地(注9)	住宅番号	構造	建築年度	間取り	住戸専有面積(m ²)	エレベータ(注2)	駐車場料金(注3)	浴槽・風呂釜(注4)	区分(注5、6、7、8)	募集戸数	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	下記の収入月額による令和6年度の家賃(円)(注1)						前回倍率(参考)
														0~104,000	104,001~123,000	123,001~139,000	139,001~158,000	158,001~186,000	186,001~214,000	
彦根市	東沼波	○	22	中層耐火	1988	3LDK	77.7	無	—	あり	世帯のみ 高齢者同居世帯向住宅(注5)	1	106(1階)	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	0.0
			23	中層耐火	1988	3DK	61.1	無	—	あり	世帯のみ	1	305(3階)	21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	
	開出今	○	24	中層耐火	1990	2DK	54.2	階室	有料	あり	世帯のみ	1	A-113(1階)	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	0.7
			25	中層耐火	1992	2DK	57	無	有料	あり	世帯のみ	1	B-243(4階)	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	
			26	中層耐火	1993	2DK	59.4	無	有料	あり	世帯のみ	3	C-343(4階)、C-345(4階)、D-443(4階)	22,100	25,500	29,200	33,000	37,700	43,500	
			27	中層耐火	1993	3DK	69.7	無	有料	あり	世帯のみ	1	C-346(4階)	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	
			28	中層耐火	1969	3DK	73.5	階室	有料	あり	世帯のみ	1	F-641(4階)	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	
	八坂	○	29	中層耐火	1986	2LDK	62.1	無	有料	あり	世帯のみ	1	1-116(1階)	20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,000	0.7
	長浜市	殿町		30	中層耐火	1992	3DK	67	無	有料	あり	世帯のみ	1	A-301(3階)	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200
新庄寺			31	中層耐火	2023新築	1DK	43.6	標準	有料	あり	単身向	1	A-306(3階)	17,000	19,700	22,500	25,400	29,000	33,500	6.2
			32	中層耐火	2023新築	2DK	63.1	標準	有料	あり	世帯のみ	1	A-308(3階)	24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	
			33	中層耐火	2023新築	2DK	48.6	標準	有料	あり	単身・世帯とも申込可能	1	B-205(2階)	19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	37,300	
			34	中層耐火	2023新築	1DK	55.64	標準	有料	あり	世帯のみ 身体障害者世帯向住宅(注7)	2	B-101(1階)、B-102(1階)	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	
			35	中層耐火	2023新築	2DK	74.88	標準	有料	あり	世帯のみ 身体障害者世帯向住宅(注7)	1	B-103(1階)	29,300	33,800	38,700	43,600	49,800	57,500	
高島市	安井川	○	36	簡易耐火2階建	1979	3DK	55.4	—	—	無	世帯のみ	4	4-1、4-6、9-2、9-3	13,200	15,200	17,400	19,600	22,400	25,900	0.0
			37	簡易耐火2階建	1973	3DK	58.4	—	—	無	世帯のみ	1	6-2	14,100	16,300	18,600	19,200	19,200	19,200	
			38	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	—	—	無	世帯のみ	1	11-6	12,700	14,700	16,800	19,000	21,700	24,000	
	弘川	○	39	中層耐火	1978	3DK	51.2	階室	有料	無	世帯のみ	1	105(1階)	12,500	14,400	16,500	18,600	21,300	24,600	0.3
			40	中層耐火	1978	3DK	51.2	階室	有料	無	世帯のみ	2	203(2階)、206(2階)	12,500	14,400	16,500	18,600	21,300	24,600	
			41	中層耐火	1978	3DK	51.2	階室	有料	無	世帯のみ	2	302(3階)、306(3階)	12,500	14,400	16,500	18,600	21,300	24,600	
	平ヶ崎	○	42	簡易耐火2階建	1995	3DK	74.9	—	有料	あり	世帯のみ	3	A1-5、A1-6、A2-2	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	0.0
			43	簡易耐火2階建	1999	3DK	79.9	—	有料	あり	世帯のみ	3	B2-1、B3-1、B3-6	24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	
													60							

・敷金は、家賃の3ヶ月分です。

・高齢者・障害者・中学生以下の子どもがいる世帯等(裁量階層)の方のみ、収入区分158,001円~214,000円の範囲でも入居できる場合があります。詳しくは「県営住宅入居者募集案内」の11ページ「裁量階層について」をご覧ください。

・単身で申し込む場合は、「県営住宅入居者募集案内」の5・6ページ【単身申込要件】に該当する必要があります。(世帯のみには申し込みいただけません。)

(注1) 家賃のほかに、共益費(外灯、エレベーター、給水ポンプの電気代等)が必要です。

(注2) 標準型エレベーター【標準】は、階段の昇降はありませんが、階段室型【階室】のエレベーターは、住戸の玄関からエレベーターまでの間に数段の階段があります。

(注3) 駐車場料金が【有料】の団地は車庫証明書を取得することができます。また、駐車場の有料化がされていない団地も将来的に駐車場代が必要となる場合があります。

(注4) 浴槽、風呂釜の設備が付いていない団地【無】は、入居者負担の設置となります。

(注5) 区分欄の「高齢者同居世帯向住宅」「高齢者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集案内」の6ページ【高齢者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。

(注6) 区分欄の「高齢者世帯付住宅(単身可能)」「高齢者世帯付住宅(世帯向)」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集案内」の7ページの【高齢者世帯付住宅(シルバーハウジング)申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注7) 区分欄の「身体障害者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集案内」の7ページの【身体障害者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注8) 区分欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に入居者等が県営住宅内において自殺、殺人や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

(注9) 幹旋団地【○】とは、前年度4回の入居募集の合計において募集割れとなった団地です。同団地において今回の募集で応募なし住宅がある場合、その団地の公開抽選結果で落選した応募者に対して入居の幹旋を行います。以下の9団地が対象です。

「石山南団地」、「石山東団地」、「永原第二団地」、「東沼波団地」、「開出今団地」、「八坂団地」、「安井川団地」、「弘川団地」、「平ヶ崎団地」