

令和3年度 第4回 定期募集 空家一覧表

【受付期間】 令和4年 1月14日（金）～ 1月24日（月） まで

※申込書に記入される住宅番号です

※申込は郵送のほか、滋賀県営住宅管理センターのホームページからも可能です。【<http://shiga-kenei.com>】

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注9)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和3年度の家賃(円) (注1)					募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前回倍率 (参考)		
								0 ～ 104,000	104,001 ～ 123,000	123,001 ～ 139,000	139,001 ～ 158,000	158,001 ～ 186,000				186,001 ～ 214,000	エレベータ (注2)	駐車場 料金 (注3)		浴槽・ 風呂釜 (注4)	
大津市	朝日が丘		1	中層耐火	2003	3DK	70.62	33,300	38,400	44,000	49,600	56,700	65,400	1	世帯のみ	D-202(2階)	なし	有料	あり	5.0	
	石 山		2	中層耐火	2003	2DK	62.5	27,600	31,900	36,500	41,100	47,000	54,300	1	世帯のみ	A-307(3階)	標準	有料	あり	5.0	
			3	中層耐火	2005	2DK	58.2	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	1	世帯のみ	B-205(2階)	標準	有料	あり		
	神 領			4	高層耐火	1998	3DK	65.1	29,000	33,500	38,400	43,300	49,400	57,000	1	世帯のみ	C-311(3階)	標準	有料	あり	0.8
				5	高層耐火	1998	2DK	54.6	24,400	28,100	32,200	36,300	41,500	47,800	1	世帯のみ	C-809(8階)	標準	有料	あり	
				6	中層耐火	1995	2DK	57.4	24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	48,600	1	世帯のみ	D3-406(4階)	なし	有料	あり	
				7	中層耐火	1995	2DK	55.8	24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,700	1	世帯のみ	D4-208(2階)	なし	有料	あり	
	一里山		8	中層耐火	1992	3DK	67.5	29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,200	1	世帯のみ	201(2階)	なし	有料	あり	3.0	
	栗 林		9	中層耐火	1990	2DK	54.2	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	1	世帯のみ	504(5階)	なし	有料	あり	2.0	
草津市	陽ノ丘		10	中層耐火	2003	2DK	64.1	25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300	1	世帯のみ	B-102(1階)	標準	有料	あり	3.0	
栗東市	川 辺		11	中層耐火	2014	3DK	72.97	29,300	33,800	38,700	43,600	49,900	57,500	1	世帯のみ	D-202(2階)	標準	有料	あり	28.0	
甲賀市	古城ヶ丘		12	中層耐火	2009	1DK	38.52	13,800	15,900	18,200	20,500	23,500	27,100	1	単身向	A-208(2階)	標準	有料	あり	4.0	
守山市	石 田		13	中層耐火	1984	3DK	56.2	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,100	1	世帯のみ	142(4階)	なし	有料	あり	1.0	
	久 保		14	中層耐火	1974	3DK	43.3	11,100	12,800	14,700	16,500	18,900	21,800	1	単身・世帯とも申込可能	A-21(2階)	階室	有料	なし	12.0	
野洲市	永原第二		15	中層耐火	1975	3DK	43.3	12,100	14,000	16,000	18,100	20,700	23,900	1	単身・世帯とも申込可能	A-403(4階)	なし	—	なし	0.0	
			16	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	16,300	18,800	21,500	24,200	27,700	31,900	2	世帯のみ	C2-4、C3-3	—	—	なし		
	上 屋		17	中層耐火	1995	3DK	75.4	28,200	32,600	37,300	42,000	48,000	55,400	1	世帯のみ	A-402(4階)	標準	有料	あり	6.0	
			18	中層耐火	1997	2DK	66.1	24,900	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	1	世帯のみ	B-301(3階)	標準	有料	あり		

(裏面に続く)

※申込書に記入される住宅番号です

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注9)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和3年度の家賃(円) (注1)					募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前回倍率 (参考)	
								0 ~ 104,000	104,001 ~ 123,000	123,001 ~ 139,000	139,001 ~ 158,000	158,001 ~ 186,000				186,001 ~ 214,000	エレベータ (注2)	駐車場 料金 (注3)		浴槽・ 風呂釜 (注4)
近江八幡市	西本郷		19	中層耐火	2013	3DK	72.65	32,400	37,500	42,800	48,300	55,200	63,700	1	世帯のみ	504(5階)	標準	有料	あり	19.0
東近江市	大森		20	中層耐火	2016	3DK	71.3	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	1	世帯のみ	A-201(2階)	標準	有料	あり	6.7
			21	中層耐火	2016	2DK	54.16	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	1	世帯のみ	A-504(5階)	標準	有料	あり	
			22	中層耐火	2020	3DK	71.18	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500	1	世帯のみ	B-501(5階)	標準	有料	あり	
			23	中層耐火	2020	2DK	71.18	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500	2	世帯のみ 身体障害者世帯向住宅(注7)	B-101(1階)、B-106(1階)	標準	有料	あり	
彦根市	東沼波		24	中層耐火	1988	3LDK	77.7	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	1	世帯のみ 高齢者同居世帯向住宅(注5)	106(1階)	なし	—	あり	0.0
	開出今		25	中層耐火	1990	2DK	54.2	19,500	22,500	25,700	29,000	33,100	38,300	1	世帯のみ	A-154(5階)	階室	有料	あり	0.3
			26	中層耐火	1992	2DK	57	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,900	1	世帯のみ	B-225(2階)	なし	有料	あり	
			27	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	1	世帯のみ	C-332(3階)	なし	有料	あり	
			28	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	1	世帯のみ	C-345(4階)	なし	有料	あり	
	29	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	1	世帯のみ	D-412(1階)	なし	有料	あり			
高島市	安井川	○	30	簡易耐火2階建	1979	3DK	55.4	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,200	2	世帯のみ	9-2、9-3	—	—	なし	0.3
			31	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	12,900	14,900	17,000	19,200	21,900	25,300	2	世帯のみ	10-1、11-6	—	—	なし	
												合計	35							

・敷金は、家賃の3ヶ月分です。

・高齢者・障害者・中学生以下の子どもがいる世帯等(裁量階層)の方のみ、収入区分158,001円~214,000円の範囲でも入居できる場合があります。詳しくは「県営住宅入居者募集のご案内」の14ページ「裁量階層について」をご覧ください。

・単身で申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の5ページ【単身申込要件】に該当する必要があります。(世帯のみには申し込みいただけません。)

(注1) 家賃のほかに、共益費(外灯、エレベーター、給水ポンプの電気代等)が必要です。

(注2) 標準型エレベーター【標準】は、階段の昇降はありませんが、階段室型【階室】のエレベーターは、住戸の玄関からエレベーターまでの間に数段の階段があります。

(注3) 駐車場料金が【有料】の団地は車庫証明書を取得することができます。また、駐車場の有料化がされていない団地も将来的に駐車場代が必要となることがあります。

(注4) 浴槽、風呂釜の設備が付いていない団地【なし】は、入居者負担の設置となります。

(注5) 区分欄の「高齢者同居世帯向住宅」「高齢者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページ【高齢者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。

(注6) 区分欄の「高齢者世帯付住宅(単身可能)」「高齢者世帯付住宅(世帯向)」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の7ページの【高齢者世帯付住宅(シルバーハウジング)申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注7) 区分欄の「身体障害者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページの【身体障害者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注8) 区分欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に入居者等が県営住宅内において自殺、殺人や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

(注9) 幹旋団地【○】とは、前年度4回の入居募集の合計において募集割れとなった団地です。同団地において今回の募集で応募なし住宅がある場合、その団地の公開抽選結果で落選した応募者に対して入居の幹旋を行います。

以下の団地が対象です。

「石山南団地」、「石山東団地」、「信楽団地」、「八坂団地」、「安井川団地」、「弘川団地」