

令和3年度 第1回 定期募集 空家一覧表

【受付期間】 令和3年 4月15日(木) ～ 4月26日(月) まで

※申込書に記入される住宅番号です

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注9)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和3年度の家賃(円) (注1)						募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前回倍率 (参考)	
								0 ～ 104,000	104,001 ～ 123,000	123,001 ～ 139,000	139,001 ～ 158,000	158,001 ～ 186,000	186,001 ～ 214,000				エレベータ (注2)	駐車場 料金 (注3)	浴槽・ 風呂釜 (注4)		
大津市	朝 日 が 丘		1	中層耐火	1996	2DK	61.3	28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	55,900	2	世帯のみ	B―202(2階)、B―305(3階)	標準	有料	あり	2.0	
			2	中層耐火	2000	2DK	64	29,900	34,500	39,500	44,600	50,900	58,800	1	世帯のみ	G―205(2階)	なし	有料	あり		
	石 山		3	中層耐火	2003	2DK	62.5	27,600	31,900	36,500	41,100	47,000	54,300	1	世帯のみ	A―207(2階)	標準	有料	あり	0.3	
			4	中層耐火	2003	3DK	70.48	31,100	35,900	41,100	46,400	53,000	61,100	1	世帯のみ	A―210(2階)	標準	有料	あり		
			5	中層耐火	2005	1DK	43.8	19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	38,300	1	単身向	B―104(1階)	標準	有料	あり		
			6	中層耐火	2005	2DK	62.5	27,900	32,200	36,800	41,500	47,400	54,700	2	世帯のみ	B―301(3階)、B―307(3階)	標準	有料	あり		
			7	中層耐火	2008	2DK	62.5	28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600	1	世帯のみ	C―306(3階)	標準	有料	あり		
			8	中層耐火	2008	1DK	43.8	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	1	単身向	事故住宅 (注8)	C―502(5階)	標準	有料		あり
	神 領		9	中層耐火	1989	2DK	51.8	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	1	世帯のみ	A9―105(1階)	なし	有料	あり	4.0	
			10	中層耐火	1989	3DK	60.6	24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	47,500	1	世帯のみ	A9―201(2階)	なし	有料	あり		
			11	中層耐火	1989	2DK	53.4	21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	1	世帯のみ	A9―403(4階)	なし	有料	あり		
			12	中層耐火	2003	2DK	60.2	27,300	31,500	36,100	40,700	46,500	53,600	1	世帯のみ	A11―107(1階)	標準	有料	あり		
			13	高層耐火	1998	2DK	55.1	24,600	28,400	32,500	36,600	41,800	48,300	1	世帯のみ	C―802(8階)	標準	有料	あり		
			14	中層耐火	1995	2DK	55.8	24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,700	1	世帯のみ	D1―202(2階)	なし	有料	あり		
			15	中層耐火	1995	2DK	58.9	25,700	29,600	33,900	38,200	43,700	50,400	1	世帯のみ	D1―206(2階)	なし	有料	あり		
			16	中層耐火	1995	3DK	70.7	30,500	35,200	40,300	45,400	51,900	59,900	1	世帯のみ	D3―401(4階)	なし	有料	あり		
			17	中層耐火	1991	2DK	48.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	1	単身向	E1―402(4階)	なし	有料	あり		
			18	中層耐火	1991	2DK	48.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	1	単身向	E2―102(1階)	なし	有料	あり		
			19	中層耐火	1991	3DK	65.2	27,100	31,200	35,700	40,300	46,000	53,100	1	世帯のみ	E4―403(4階)	なし	有料	あり		
			20	中層耐火	1993	2DK	52.6	22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	3	世帯のみ	E5―302(3階)、E6―302(3階)、E7―302(3階)	なし	有料	あり		
			21	中層耐火	1993	3DK	69.3	29,500	34,100	39,000	44,000	50,200	58,000	1	世帯のみ	E8―301(3階)	なし	有料	あり		
			22	中層耐火	1993	1DK	39.5	16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	1	単身向	高齢者世話付住宅 (注6)	E8―103(1階)	なし	有料		あり
	栗 林		23	中層耐火	1990	2DK	54.2	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	1	世帯のみ	503(5階)	なし	有料	あり	0.0	
草津市	矢 倉		24	中層耐火	1973	3DK	43.3	12,100	14,000	16,000	18,000	20,600	23,300	1	単身・世帯とも申込可能	B―304(3階)	なし	―	なし	5.0	
	渋 川		25	中層耐火	1979	3DK	51.1	15,300	17,600	20,200	22,700	26,000	30,000	1	世帯のみ	4―433(3階)	なし	―	なし	4.0	
栗東市	川 辺		26	中層耐火	2007	3DK	72.54	28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600	1	世帯のみ	B―301(3階)	標準	有料	あり	11.0	
	小 平 井		27	中層耐火	1981	3DK	51.1	16,000	18,400	21,100	23,800	27,200	31,400	1	世帯のみ	1―113(1階)	階室	有料	あり	9.0	
			28	中層耐火	1981	3DK	51.1	16,000	18,400	21,100	23,800	27,200	31,400	1	世帯のみ	2―231(3階)	階室	有料	あり		
甲賀市	北 脇		29	中層耐火	1974	3DK	43.3	10,400	12,000	13,800	15,500	17,800	20,500	1	単身・世帯とも申込可能	K―406(4階)	なし	―	なし	5.0	
	古 城 ケ 丘		30	中層耐火	2009	2DK	59.01	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600	1	世帯のみ	A―203(2階)	標準	有料	あり	13.0	
	信 楽	○	31	中層耐火	1983	3DK	56.2	15,100	17,400	20,000	22,500	25,700	29,700	2	世帯のみ	111(1階)、115(1階)	階室	有料	あり	0.6	
			32	中層耐火	1983	3DK	56.2	15,100	17,400	20,000	22,500	25,700	29,700	3	世帯のみ	135(3階)、151(5階)、154(5階)	階室	有料	あり		
守山市	石 田		33	中層耐火	1984	3DK	56.2	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,100	1	世帯のみ	142(4階)	なし	有料	あり	2.3	
			34	中層耐火	1984	3DK	56.2	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,100	1	世帯のみ	156(5階)	なし	有料	あり		
	久 保		35	中層耐火	1974	3DK	43.3	11,100	12,800	14,700	16,500	18,900	21,800	2	単身・世帯とも申込可能	A―21(2階)、C―35(3階)	階室	有料	なし	9.0	
野洲市	永 原 第 二		36	中層耐火	1975	3DK	43.3	12,100	14,000	16,000	18,100	20,700	23,900	1	単身・世帯とも申込可能	A―403(4階)	なし	―	なし	1.0	
			37	中層耐火	1976	3DK	51.1	14,300	16,600	19,000	21,400	24,400	28,200	1	世帯のみ	B―205(2階)	なし	―	なし		
			38	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	16,300	18,800	21,500	24,200	27,700	31,900	2	世帯のみ	C2―4、C3―3	なし	―	なし		
	上 屋		39	中層耐火	2001	3DK	69.4	26,500	30,600	35,000	39,500	45,200	52,100	1	世帯のみ	事故住宅 (注8)	C―406(4階)	標準	有料	あり	6.0

(裏面に続く)

※申込書に記入される住宅番号です

↓

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注9)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和3年度の家賃(円) (注1)						募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前回倍率 (参考)
								0 ～ 104,000	104,001 ～ 123,000	123,001 ～ 139,000	139,001 ～ 158,000	158,001 ～ 186,000	186,001 ～ 214,000				エレベータ (注2)	駐車場 料金 (注3)	浴槽・ 風呂釜 (注4)	
近江八幡市	鷹 飼		40	中層耐火	1970	3K	39	10,800	12,400	14,200	16,000	18,300	21,200	1	単身・世帯とも申込可能	1―106(1階)	階室	有料	なし	24.0
東近江市	大 森		41	中層耐火	2020	1DK	43.04	15,500	17,900	20,500	23,200	26,500	30,600	1	単身向	B―105(1階)	標準	有料	あり	2.6
			42	中層耐火	2020	1DK	41.76	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	2	単身向	B―202(2階)、B―305(3階)	標準	有料	あり	
			43	中層耐火	2020	2DK	58.64	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	2	世帯のみ	B―303(3階)、B―503(5階)	標準	有料	あり	
			44	中層耐火	2020	2DK	71.18	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500	2	世帯のみ 身体障害者世帯向住宅 (注7)	B―101(1階)、B―106(1階)	標準	有料	あり	0.0
	沖 野 原		45	中層耐火	1975	3DK	51.1	12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,400	1	世帯のみ 事故住宅 (注8)	1―405(4階)	なし	―	なし	1.0
			46	中層耐火	1976	3DK	51.1	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	1	世帯のみ	2―406(4階)	なし	―	なし	
			47	中層耐火	1976	3DK	51.1	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	1	世帯のみ	2―501(5階)	なし	―	なし	
			48	中層耐火	1977	3DK	51.1	12,800	14,800	16,900	19,100	21,900	25,200	1	世帯のみ	3―403(4階)	なし	―	なし	
			49	中層耐火	1977	3DK	51.1	12,800	14,800	16,900	19,100	21,900	25,200	1	世帯のみ	3―504(5階)	なし	―	なし	
彦根市	東 沼 波		50	中層耐火	1988	3LDK	77.7	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	1	世帯のみ 高齢者同居世帯向住宅 (注5)	106(1階)	なし	―	あり	1.0
	開 出 今		51	中層耐火	1990	3DK	60.2	21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	1	世帯のみ	A―146(4階)	階室	有料	あり	1.0
			52	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	1	世帯のみ	C―323(2階)	なし	有料	あり	
			53	中層耐火	1993	3DK	69.7	25,800	29,800	34,000	38,400	43,900	50,600	1	世帯のみ	C―331(3階)	なし	有料	あり	
			54	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	2	世帯のみ	C―332(3階)、C―335(3階)	なし	有料	あり	
			55	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	3	世帯のみ	C―343(4階)、C―345(4階)、D―443(4階)	なし	有料	あり	
	56	中層耐火	1993	3DK	69.5	25,700	29,700	33,900	38,300	43,800	50,500	1	世帯のみ	D―414(1階)	なし	有料	あり			
長浜市	黒 田		57	中層耐火	1982	3DK	56.8	14,000	16,200	18,500	20,900	23,900	27,600	1	世帯のみ	112(1階)	階室	有料	あり	1.0
高島市	安 井 川	○	58	簡易耐火2階建	1973	3DK	58.4	14,300	16,500	17,900	17,900	17,900	17,900	2	世帯のみ	5―4、6―1	―	―	なし	1.0
			59	簡易耐火2階建	1979	3DK	55.4	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,200	3	世帯のみ	9―2、9―3、9―7	―	―	なし	
			60	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	12,900	14,900	17,000	19,200	21,900	25,300	2	世帯のみ	10―1、11―6	―	―	なし	
								合計		79										

- ・敷金は、家賃の3ヶ月分です。
- ・高齢者・障害者・中学生以下の子どもがいる世帯等(裁量階層)の方のみ、収入区分158,001円～214,000円の範囲でも入居できる場合があります。詳しくは「県営住宅入居者募集のご案内」の14ページ「裁量階層について」をご覧ください。
- ・単身で申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の5ページ【単身申込要件】に該当する必要があります。(世帯のみには申し込みいただけません。)

(注1) 家賃のほかに、共益費(外灯、エレベーター、給水ポンプの電気代等)が必要です。

(注2) 標準型エレベーター【標準】は、階段の昇降はありませんが、階段室型【階室】のエレベーターは、住戸の玄関からエレベーターまでの間に数段の階段があります。

(注3) 駐車場料金が【有料】の団地は車庫証明書を取得することができます。また、駐車場の有料化がされていない団地も将来的に駐車場代が必要となることがあります。

(注4) 浴槽、風呂釜の設備が付いていない団地【なし】は、入居者負担の設置となります。

(注5) 区分欄の「高齢者同居世帯向住宅」「高齢者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページ【高齢者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。

(注6) 区分欄の「高齢者世話付住宅(単身可能)」「高齢者世話付住宅(世帯向)」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の7ページの【高齢者世話付住宅(シルバーハウジング)申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注7) 区分欄の「身体障害者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページの【身体障害者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注8) 区分欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に入居者等が県営住宅内において自殺、殺人や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

(注9) 幹旋団地【○】とは、前年度4回の入居募集の合計において募集割れとなった団地です。 同団地において今回の募集で応募なし住宅がある場合、その団地の公開抽選結果で、落選した応募者に対して入居の幹旋を行います。

以下の団地が対象です。

「石山南団地」、「石山東団地」、「信楽団地」、「八坂団地」、「安井川団地」、「弘川団地」