

# 空き家リスト (令和2年度 第1回募集分)

【受付期間】 令和2年4月16日(木) ~ 4月27日(月) まで

※申込書に記入される住宅番号です

所在市町	団地名	幹旋 団地 (注10)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和2年度の家賃(円) (注1)						募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8、9) ※⇒世帯向住宅(单身不可)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前 回 倍 率 (参考)	
								0 ~ 104,000	104,001 ~ 123,000	123,001 ~ 139,000	139,001 ~ 158,000	158,001 ~ 186,000	186,001 ~ 214,000				エレベータ (注2)	駐車 場 料 金 (注3)	浴槽・ 風呂 釜 (注4)		
大津市	朝日が丘		1	高層耐火	1995	2DK	58.3	26,800	30,900	35,400	39,900	45,600	52,600	1	※(单身不可)	A-102(1階)	標準	有料	あり	20.0	
			2	高層耐火	1995	2DK	58.3	26,800	30,900	35,400	39,900	45,600	52,600	1	※(单身不可)	A-502(5階)	標準	有料	あり		
	石山		3	中層耐火	2003	3DK	70.48	31,300	36,100	41,300	46,500	53,200	61,400	1	※(单身不可)	A-301(3階)	標準	有料	あり	12.0	
			4	中層耐火	2011	2DK	54.67	25,000	28,900	33,100	37,300	42,600	49,200	1	※(单身不可)	D-206(2階)	標準	有料	あり		
	石山南	○	5	中層耐火	1973	3DK	43.3	12,800	14,700	16,900	19,000	20,900	20,900	3	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	1-406(4階)、3-403(4階)、3-405(4階)	なし		なし	0.6	
			6	中層耐火	1972	3DK	44.1	12,800	14,800	16,900	19,000	21,800	24,400	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	2-503(5階)	なし		なし		
	石山東	○		7	中層耐火	1976	3DK	43.3	13,700	15,900	18,200	20,500	23,400	27,000	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	A-501(5階)	なし		なし	1.0
				8	中層耐火	1977	3DK	43.3	14,000	16,100	18,500	20,800	23,800	27,500	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	B-302(3階)	なし		なし	
				9	中層耐火	1977	3DK	43.3	14,000	16,100	18,500	20,800	23,800	27,500	2	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	B-402(4階)、B-406(4階)	なし		なし	
				10	中層耐火	1977	3DK	43.3	14,000	16,100	18,500	20,800	23,800	27,500	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	B-503(5階)	なし		なし	
	神領	○		11	中層耐火	1989	3DK	60.6	24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	47,500	1	※(单身不可)	A9-304(3階)	なし	有料	あり	1.2
				12	中層耐火	1989	2DK	51.8	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	1	※(单身不可)	A9-305(3階)	なし	有料	あり	
				13	中層耐火	1989	2DK	51.8	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	1	※(单身不可)	A9-505(5階)	なし	有料	あり	
				14	中層耐火	1989	2DK	53.4	21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	1	※(单身不可)	A9-403(4階)	なし	有料	あり	
				15	高層耐火	1998	1DK	40.3	18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	1	单身可能住宅(单身向) (注5)	C-307(3階)	標準	有料	あり	
				16	高層耐火	1998	2DK	54.6	24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	2	※(单身不可)	C-309(3階)、C-504(5階)	標準	有料	あり	
				17	高層耐火	1998	3DK	65.1	29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,300	1	※(单身不可)	C-813(8階)	標準	有料	あり	
				18	中層耐火	1995	2DK	58.9	25,800	29,700	34,000	38,400	43,900	50,600	1	※(单身不可)	D1-306(3階)	なし	有料	あり	
				19	中層耐火	1993	2DK	55.8	24,400	28,200	32,200	36,400	41,500	47,900	1	※(单身不可)	D2-305(3階)	なし	有料	あり	
				20	中層耐火	1995	2DK	55.8	24,400	28,200	32,200	36,400	41,500	47,900	1	※(单身不可)	D4-402(4階)	なし	有料	あり	
				21	中層耐火	1993	2DK	52.6	22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	1	※(单身不可)	E6-302(3階)	なし	有料	あり	
				22	中層耐火	1995	1DK	41.4	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600	1	高齢者世話付住宅(单身可能) (注7)	D1-106(1階)	なし	有料	あり	
栗林			23	中層耐火	1990	2DK	54.2	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	1	※(单身不可)	504(5階)	なし	有料	あり	3.3	
草津市	渋川		24	中層耐火	1978	3DK	51.1	15,300	17,600	20,200	22,700	26,000	30,000	1	※(单身不可)	1-113(1階)	なし		なし	0.7	
甲賀市	北脇		25	中層耐火	1974	3DK	43.3	10,400	12,000	13,800	15,500	17,800	20,500	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	K-502(5階)	なし		なし	0.0	
	信楽	○	26	中層耐火	1983	3DK	56.2	15,100	17,400	20,000	22,500	25,700	29,700	1	※(单身不可)	133(3階)	階室	有料	あり	0.5	
守山市	石田		27	中層耐火	1984	3DK	56.2	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,100	1	※(单身不可)	156(5階)	なし	有料	あり	2.0	
野洲市	永原第二	○	28	中層耐火	1975	3DK	43.3	12,100	14,000	16,000	18,100	20,700	23,900	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	A-105(1階)	なし		なし	0.3	
			29	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	16,300	18,800	21,500	24,200	27,700	31,900	2	※(单身不可)	C2-4、C3-3			なし		
	上屋			30	中層耐火	1995	3DK	75.4	28,400	32,700	37,400	42,200	48,300	55,700	1	※(单身不可)	A-402(4階)	標準	有料	あり	5.0
近江八幡市	鷹飼		31	中層耐火	1970	3K	39	10,800	12,400	14,200	16,000	18,300	21,200	1	单身可能住宅(世帯可能) (注5)	2-405(4階)	階室	有料	なし	8.0	
東近江市	沖野原	○	32	中層耐火	1976	3DK	51.1	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	1	※(单身不可)	2-201(2階)	なし		なし	0.3	
			33	中層耐火	1976	3DK	51.1	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	2	※(单身不可)	2-404(4階)、2-406(4階)	なし		なし		
			34	中層耐火	1977	3DK	51.1	12,800	14,800	16,900	19,100	21,900	25,200	1	※(单身不可)	3-301(3階)	なし		なし		

(裏面に続く)

※申込書に記入される住宅番号です

所在市町	団地名	幹旋団地 (注10)	住宅 番号	構造	建築 年度	間取り	住戸 専有 面積 (㎡)	下記の収入月額による令和2年度の家賃(円) (注1)						募集 戸数	区 分 (注5、6、7、8、9) ※⇒世帯向住宅(单身不可)	募集住宅の棟・部屋番号等 (この番号による申し込みはできません)	備 考			前 回 倍 率 (参 考)
								0 ~ 104,000	104,001 ~ 123,000	123,001 ~ 139,000	139,001 ~ 158,000	158,001 ~ 186,000	186,001 ~ 214,000				エレベータ (注2)	駐車 場 料 金 (注3)	浴槽・ 風呂釜 (注4)	
彦根市	東沼波		35	中層耐火	1988	3LDK	77.7	27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	1	高齢者同居世帯向住宅 ※(单身不可) (注6)	106(1階)	なし		あり	0.0
	開出今		36	中層耐火	1993	2DK	59.4	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	2	※(单身不可)	C-345(4階)、D-442(4階)	なし	有料	あり	1.3
	八坂	○	37	中層耐火	1986	2LDK	62.1	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	1	※(单身不可)	1-121(2階)	なし	有料	あり	0.6
			38	中層耐火	1986	2LDK	62.1	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	1	※(单身不可)	1-143(4階)	なし	有料	あり	
			39	中層耐火	1987	2LDK	62.2	21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	1	※(单身不可)	2-233(3階)	なし	有料	あり	
			40	中層耐火	1987	2DK	57.5	19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	1	※(单身不可)	2-235(3階)	なし	有料	あり	
長浜市	殿町		41	中層耐火	1992	3DK	67	23,800	27,400	31,400	35,400	40,500	46,700	1	※(单身不可)	A-305(3階)	なし	有料	あり	2.0
			42	中層耐火	1995	2DK	53.9	20,000	23,100	26,400	29,800	34,100	39,300	1	事故住宅 ※(单身不可) (注9)	B-103(1階)	標準	有料	あり	
高島市	安井川	○	43	簡易耐火2階建	1973	3DK	58.4	14,300	16,500	18,300	18,300	18,300	18,300	3	※(单身不可)	5-2、6-2、6-6			なし	0.0
			44	簡易耐火2階建	1979	3DK	55.4	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,200	3	※(单身不可)	9-2、9-3、9-7			なし	
			45	簡易耐火2階建	1977	3DK	55.4	12,900	14,900	17,000	19,200	21,900	25,300	1	※(单身不可)	11-6			なし	
	弘川	○	46	中層耐火	1978	3DK	51.2	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	8	※(单身不可)	203(2階)、206(2階)、306(3階)、402(4階) 406(4階)、501(5階)、504(5階)、506(5階)	階室	有料	なし	0.1
	平ヶ崎	○	47	簡易耐火2階建	1995	2DK	64.7	19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	38,400	2	※(单身不可)	A1-3、A2-4		有料	あり	0.0
			48	簡易耐火2階建	1995	3DK	74.9	22,600	26,100	29,900	33,700	38,500	44,400	2	※(单身不可)	A2-1、A2-2		有料	あり	
			49	簡易耐火2階建	1999	2DK	68.8	21,200	24,500	28,100	31,600	36,200	41,700	5	※(单身不可)	B2-2、B2-3、B2-5、B2-6、B3-5		有料	あり	
50			簡易耐火2階建	1996	2DK	65.3	20,000	23,100	26,400	29,800	34,000	39,300	1	※(单身不可)	C2-5		有料	あり		
			51	簡易耐火2階建	1997	2DK	65.3	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,400	3	※(单身不可)	D1-2、D1-3、D2-4		有料	あり	
												合計	77							

・敷金は、家賃の3ヶ月分です。

・高齢者・障害者・中学生以下の子どもがいる世帯等(裁量階層)の方のみ、収入区分158,001円~214,000円の範囲でも入居できる場合があります。詳しくは「県営住宅入居者募集のご案内」の14ページ「裁量階層について」をご覧ください。

(注1) 家賃のほかに、共益費(外灯、エレベーター、給水ポンプの電気代等)が必要です。

(注2) 標準型エレベーター【標準】は、階段の昇降はありませんが、階段室型【階室】のエレベーターは、住戸の玄関からエレベーターまでの間に数段の階段があります。

(注3) 駐車場料金が【有料】の団地は車庫証明書を取得することができます。また、駐車場の有料化がされていない団地も駐車場有料化を進めており、将来的に駐車場代が必要となる場合があります。

(注4) 浴槽、風呂釜の設備が付いていない団地【なし】は、入居者負担の設置となります。

(注5) 区分欄の「单身可能住宅」を単身で申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の5ページ【单身申込要件】に該当する必要があります。

(注6) 区分欄の「高齢者同居世帯向住宅」「高齢者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページ【高齢者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。

(注7) 区分欄の「高齢者世話付住宅(单身可能)」「高齢者世話付住宅(世帯向)」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の7ページの【高齢者世話付住宅(シルバーハウジング)申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注8) 区分欄の「身体障害者世帯向住宅」を申し込む場合は、「県営住宅入居者募集のご案内」の6ページの【身体障害者世帯向住宅申込要件】に該当する必要があります。抽選は無く、入居審査会により決定します。

(注9) 区分欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に入居者等が県営住宅内において自殺、殺人や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

(注10) 幹旋団地【○】とは、前年度4回の入居募集の合計において募集割れとなった団地です。同団地において今回の募集で応募なし住宅がある場合、その団地の公開抽選結果で、落選した応募者に対して入居の幹旋を行います。

以下の団地が対象です。

「石山南団地」、「石山東団地」、「神領団地」、「信楽団地」、「永原第二団地」、「沖野原団地」、「八坂団地」、「安井川団地」、「弘川団地」、「平ヶ崎団地」